



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АрхЗемПроект»

163000 г. Архангельск, пр.Троицкий, 94, каб. 18, тел./факс: (8182) 200355, тел. (8182) 470750

ОГРН 1052901128422 ИНН 2901137741 / КПП 290101001 р/с 40702810022310000656 в филиале "С-Петербургская дирекция ОАО "УРАЛСИБ" БИК 044030706 к/с 30101810800000000706

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской

выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.10.2020г. № 3547р «О подготовке проекта территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га».

Директор ООО «АрхЗемПроект»

Петропавловский М.С.

Архангельск 2020

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА	3
ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ	5
I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	6
1 ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	6
2 ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	10
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С УКАЗАНИЕМ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	11
II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	12
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С УКАЗАНИЕМ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	13
ПРИЛОЖЕНИЯ	

СОСТАВ ПРОЕКТА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

I. Основная часть проекта межевания территории

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1.1 перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

1.2 перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

1.3 вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;

1.4 целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов;

1.5 сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2 На чертежах межевания территории отображаются:

2.1 границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2.2 красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;

2.3 линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

2.4 границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

2.5 границы публичных сервитутов.

II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1.1 границы существующих земельных участков;
- 1.2 границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 1.3 местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 1.4 границы особо охраняемых природных территорий;
- 1.5 границы территорий объектов культурного наследия;
- 1.6 границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Опись чертежей:

1.1 Чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков. Масштаб 1:1500.

1.2 Чертеж межевания территории с указанием границ зон с особыми условиями использования территории. Масштаб 1:1500.

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территории в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.10.2020г. № 3547р «О подготовке проекта территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га».

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утверждённый постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п;

Проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 20.02.2015 № 425р (с изменениями);

распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.10.2020г. № 3547р «О подготовке проекта территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га»;

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области № 68-п от 29.09.2020г.;

топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 21.11.2019г. № КУВИ-999/2019-022782, выданный ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» на кадастровый квартал 29:22:060403;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:060403:73 от 23.10.2020 №99/2020/355658580.

I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1 Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:060403 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 20.02.2015 № 425р.

В границах данной территории возможно размещение новых объектов капитального строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 6,1824 га.

Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – зона застройки многоэтажными жилыми домами, кодовое обозначение – Ж4.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, положения границ сформированных земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице № 1.

Таблица № 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики	Способ образования
29:22:060403:73:ЗУ1	7106 кв.м.	29:22:060403:73 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажных жилых домов	раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060403:73. Исходный земельный участок с кадастровым номером 29:22:060403:73 сохраняется в измененных границах
29:22:060403:73:ЗУ2	1849 кв.м.	29:22:060403:73 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажных жилых домов	

Таблица № 2. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060403:73:3У1	651346,10	2523665,48
	651334,90	2523728,44
	651241,74	2523686,38
	651234,13	2523683,24
	651253,29	2523640,24
	651265,18	2523613,57
	651312,55	2523634,97
	651307,82	2523648,19
29:22:060403:73:3У2	651346,10	2523665,48
	651197,75	2523554,01
	651186,84	2523610,85
	651166,68	2523656,23
	651149,13	2523649,30
	651187,94	2523551,87
	651197,75	2523554,01

1.2 Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 3.

Таблица № 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:060403:73:3У1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29:22:060403:73:3У2	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: 1 этап: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2 этап: коммунальное обслуживание

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в

данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице №4. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон.

Таблица № 4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Система координат МСК-29		
№ точки	X	Y
1	651359,66	2523589,29
2	651334,90	2523728,44
3	651319,28	2523816,00
4	651298,62	2523932,22
5	651221,47	2523896,80
6	651180,25	2523877,92
7	651168,12	2523846,81
8	651189,72	2523799,75
9	651217,30	2523739,65
10	651241,74	2523686,38
11	651234,13	2523683,24
12	651166,68	2523656,23
13	651147,32	2523705,75
14	651118,13	2523692,66
15	651105,14	2523721,44
16	651086,90	2523713,26
17	651088,17	2523710,53
18	651088,15	2523704,58
19	651084,36	2523700,07
20	651022,97	2523671,40
21	651029,67	2523659,58
22	651031,03	2523656,25
23	651037,51	2523659,27
24	651042,71	2523647,18
25	651044,62	2523640,69
26	651069,85	2523590,08
27	651083,61	2523596,66

28	651089,05	2523584,87
29	651105,93	2523548,30
30	651111,86	2523535,46
31	651187,94	2523551,87
32	651197,75	2523554,01
33	651186,84	2523610,85
34	651217,78	2523624,53
35	651233,10	2523589,85
36	651235,67	2523590,98
37	651238,60	2523584,68
38	651243,13	2523575,16
39	651247,84	2523564,93
40	651283,40	2523572,68
1	651359,66	2523589,29

2 Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующих чертежей:

1.1 Чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков. Масштаб 1:1500.

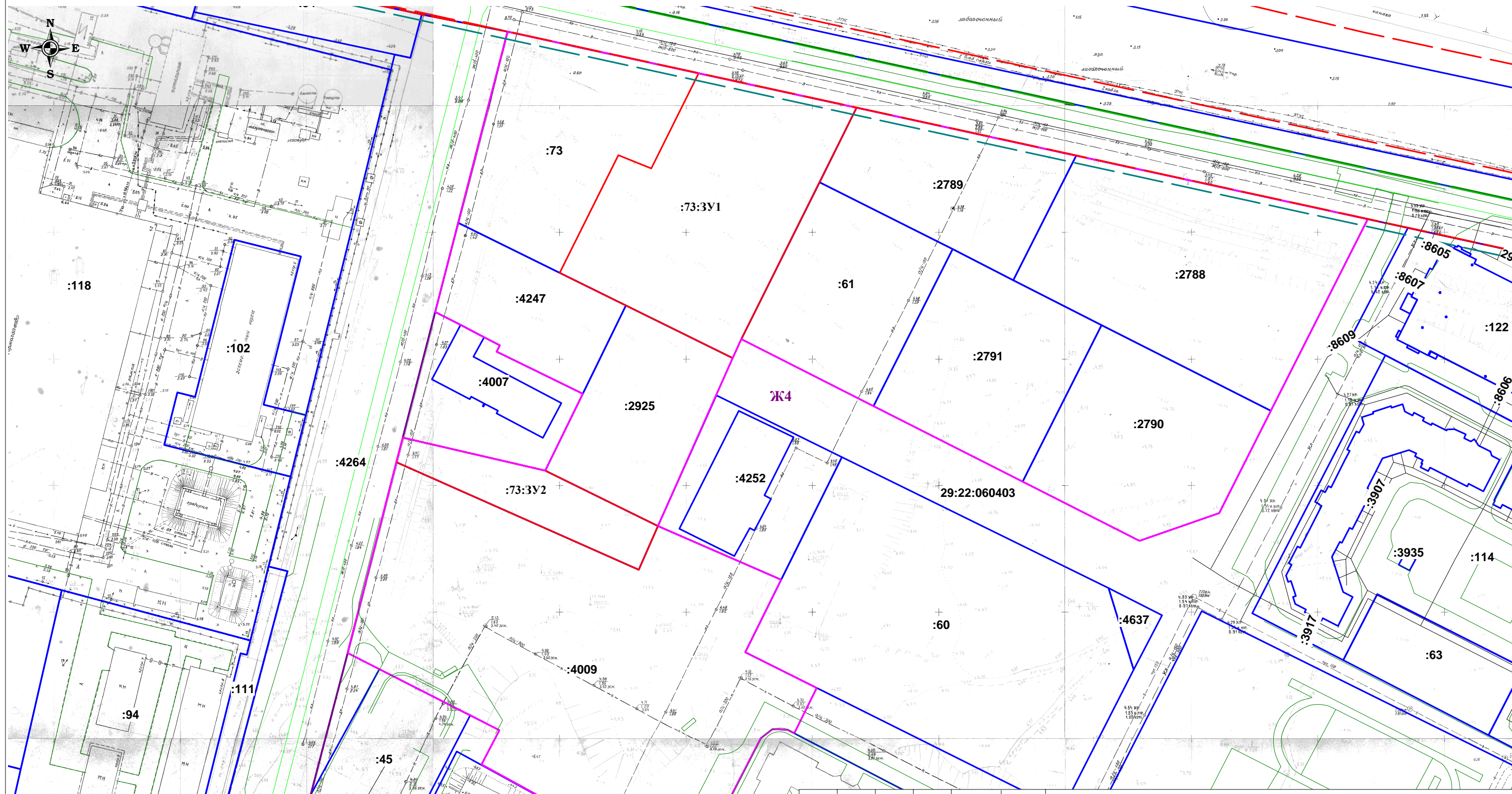
На чертеже межевания отображены:

- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 20.02.2015 № 425р (с изменениями));
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров));
- 4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

Границы публичных сервитутов на территории проектирования не выявлены.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской

1.1 Чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков



Условные обозначения:

- - красные линии
- - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - границы территории проектирования
- - граница кадастрового квартала
- - - - линии отступа от красных линий
- :73** - обозначение кадастровых номеров существующих объектов недвижимости
- 29:22:060403** - номер кадастрового квартала
- Ж4/** - обозначение функциональной зоны/граница функциональной зоны
- :73:3Y1 - образуемый земельный участок :73:3Y1, площадью 7106 кв.м.
- :73:3Y2 - образуемый земельный участок :73:3Y2, площадью 1849 кв.м.

Заказчик: Индивидуальный предприниматель Киткин Вячеслав Сергеевич

Проект межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Составил:				Петропавловский М.С.	2.11.20

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	1

Чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков, масштаб 1:1500

ООО "АрхЗемПроект"

II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя следующий чертеж:

1.2 Чертеж межевания территории с указанием границ зон с особыми условиями использования территории. Масштаб 1:1500.

На чертеже межевания показаны границы существующих земельных участков.

В границах территории проектирования зоны с особыми условиями использования территории не выявлены.

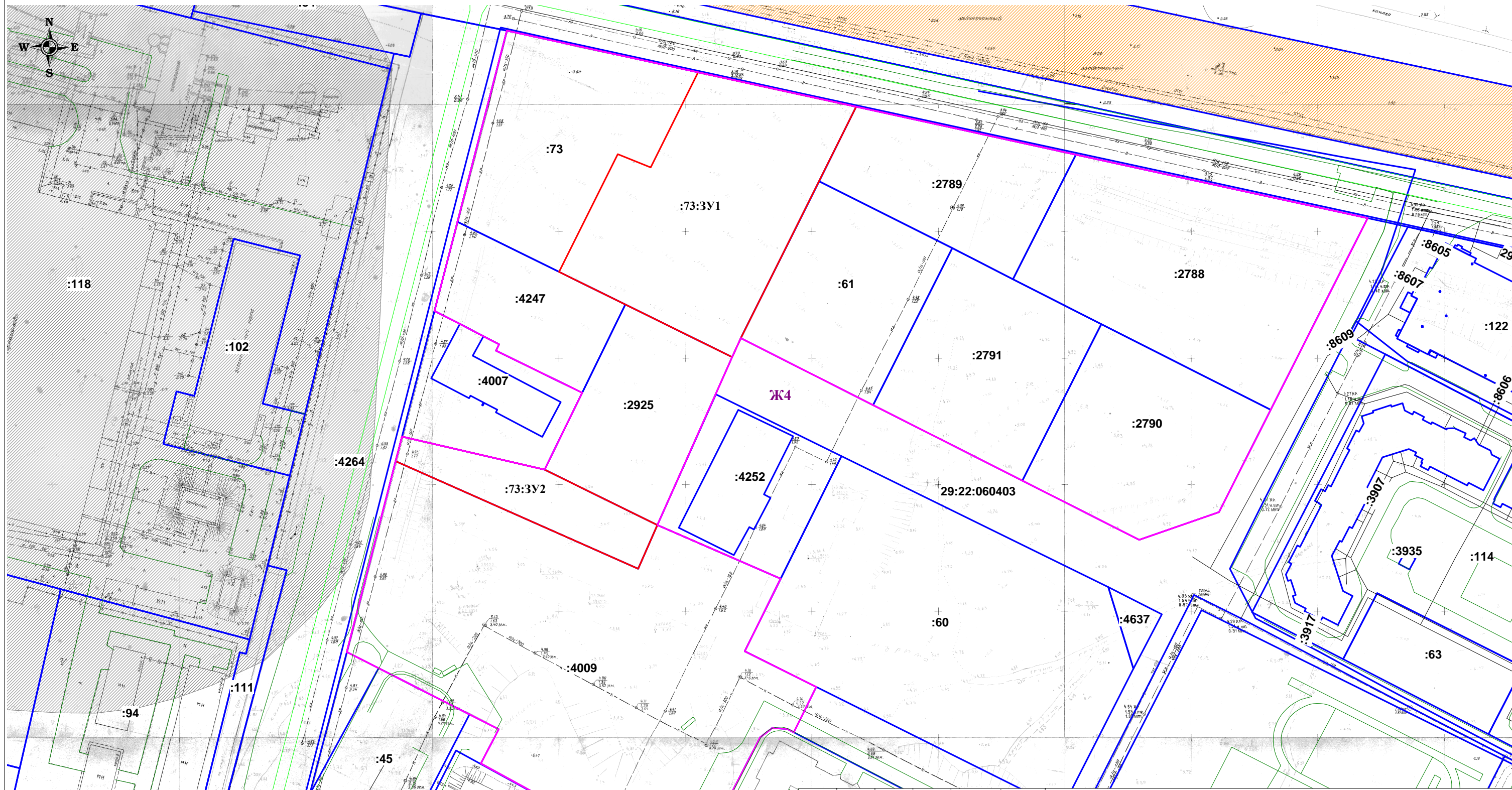
В границах территории проектирования существующие объекты капитального строительства не выявлены.

Границы территорий объектов культурного наследия на проектируемой территории не выявлены.

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на проектируемой территории не выявлены.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской

1.2 Чертеж межевания территории с указанием границ зон с особыми условиями использования территории



Условные обозначения:

- - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - границы территории проектирования
- - граница кадастрового квартала
- :73** - обозначение кадастровых номеров существующих объектов недвижимости
- 29:22:060403** - номер кадастрового квартала
- Ж4/** - обозначение функциональной зоны/граница функциональной зоны
- санитарно-защитная зона предприятий
- охранный зона инженерных коммуникаций
- :73:3Y1 - образуемый земельный участок :73:3Y1, площадью 7106 кв.м.
- :73:3Y2 - образуемый земельный участок :73:3Y2, площадью 1849 кв.м.

Заказчик: Индивидуальный предприниматель Киткин Вячеслав Сергеевич

Проект межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Составил:				Петропав-ловский М.С.	2.11.20

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	1

Чертеж межевания территории с указанием границ зон с особыми условиями использования территории, масштаб 1:1500

ООО "АрхЗемПроект"



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 октября 2020 г. № 3547р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ЖСК "Учительский" (от 23.09.2020 вх. № 19-48/6949):

1. Принять предложение о подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га за счет средств ЖСК "Учительский".
2. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га.
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

12а.10



И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 13.10.2020 № 3547р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га

1. Вид документа (документации)

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га.

2. Технический заказчик

ЖСК "Учительский".

3. Разработчик документации

Разработчик определяется техническим заказчиком.

4. Основание для разработки документации

Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" (от 23.09.2020 вх. № 19-48/6949).

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Объектом градостроительного планирования является элемент планировочной структуры "зона планируемого размещения жилой застройки" в соответствии с проектом планировки района Майская горка, утвержденным распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р (с изменениями).

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 6,1824 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект межевания территории, – зона застройки многоэтажными жилыми домами, кодовое обозначение – Ж 4.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Карпогорской – магистральной улице районного значения, ул. Стрелковой - улице местного значения и просп. Московскому - магистральной улице районного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых

материалов проекта межевания, последовательность и сроки выполнения работы

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;
материалов по обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

1) текстовую часть, включающую в себя:

а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

1 экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти" (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532, для возможности

исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона № 218-ФЗ.

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п, проекта планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в границах утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа (проекта межевания)

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта межевания и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта межевания.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

Инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;

Главным управлением МЧС России по Архангельской области;

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта межевания территорий осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 01.07.2016 № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту межевания территории

Проект межевания территории выполнить в соответствии с:

с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск";

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект межевания надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта межевания

Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта межевания Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта межевания с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта межевания, устранение замечаний (недостатков).

В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

При не соблюдении требования подготовки проекта межевания территории, установленного частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных

слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

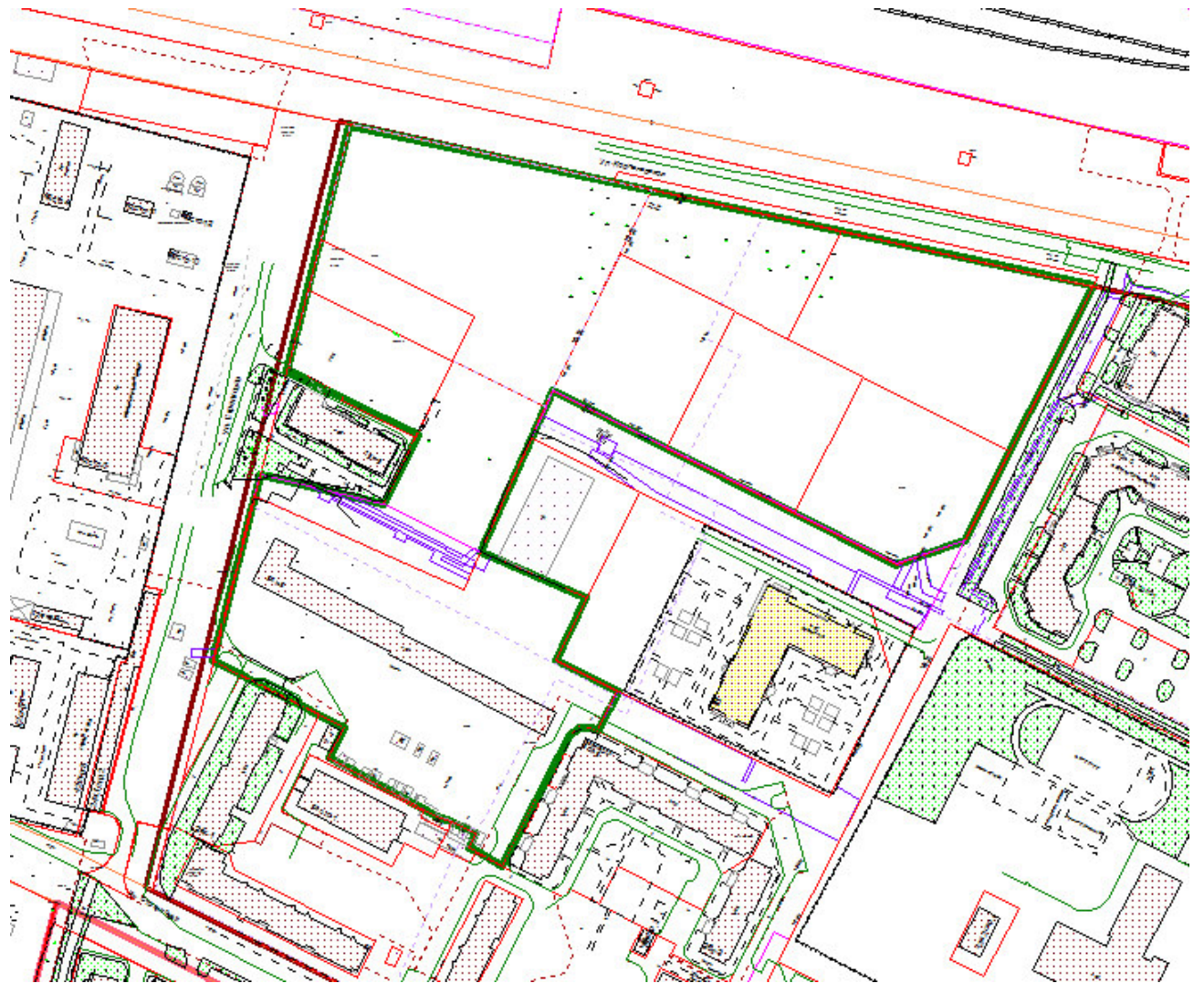
Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта межевания должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект межевания должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение
к техническому заданию на подготовку проекта
межевания территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Стрелковой и ул. Карпогорской
площадью 6,1824 га

СХЕМА
границ проектирования





МУП "АРХКОМХОЗ"

муниципальное унитарное предприятие "Архкомхоз"
муниципального образования "Город Архангельск"

163002, г. Архангельск, ул. Стрелковая, д. 8. Тел.: 8 (8182) 20-46-68. E-mail: ken@akh-29.ru
ИНН 2901015510, КПП 290101001, ОГРН 1022900537571, ОКПО 03322431

10.11.2020 г. № 1024
на № 01-20/394 от 05.11.2020

ООО «АрхЗемПроект»

И.А. Петровскому

МУП «Архкомхоз» согласовывает проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковая и ул. Карпогорская.

Директор

А.С. Кузнецов

**Акционерное Общество «Архангельскоблгаз»
Архангельский Филиал**

163071 г. Архангельск, ул. Тимме, 23 корп. 2 тел/факс 23-83-54, ИНН 2900000543. КПП 290131001, Архангельское ОСБ № 8637, Дополнительный офис № 8637/0166, р/с 40702810804080102567, кор/сч. 30101810100000000601, БИК 041117601, ОКПО 53336488, ОКОНХ 90214 pto_af@arhoblgas.ru

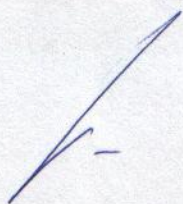
№ 4123/4 от 09.11.2020 г.
На № 01-20/396 от 05.11.2020 г.

Директору
ООО «АрхЗемПроект»
М.С. Петропавловскому
г. Архангельск
пр. Троицкий, дом 94, каб. 18

Архангельский филиал АО «Архангельскоблгаз» на Ваше письмо вх. № 1309/20 от 06 ноября 2020 года о согласовании проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6.1824 га, сообщает следующее.

В границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060403:73, 29:22:060403:2789, 29:22:060403:2788, 29:22:060403:2790, 29:22:060403:2791, 29:22:060403:61, 29:22:060403:2925, 29:22:060403:4247, 29:22:060403:4009, 29:22:060403:73:ЗУ1, 29:22:060403:73:ЗУ2 подземные (надземные) газопроводы сжиженного углеводородного газа, принадлежащие АО «Архангельскоблгаз», на дату согласования отсутствуют.

Директор



А.В. Вилков

Исп. Боговая Г.Ф.
тел. 8 964 298 19 30



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОРСВЕТ»**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

пр. Троицкий, 62, г. Архангельск, 163000

Тел./факс: (8182) 20-85-80, 20-19-73

E-mail: office@arhgorsvet.ru

ОГРН: 1022900531708

ИНН/КПП 2901003160/290101001

р/сч 40702810304000002587

к/сч 30101810100000000601

БИК 041117601

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8637

ПАО СБЕРБАНК

10 НОЯ 2020 № 2011/04

На вх. № 01-20/395 от 05.11.2020 г.

Согласование

Директору

ООО «АрхЗемПроект»

М.С.Петропавловскому

Email: arhzemproekt@mail.ru

Уважаемый Михаил Сергеевич!

Представленный на рассмотрение проект межевания территории
МО «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковая и ул. Карпогорской согласован.

Директор

А.С. Майданов



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80
E-mail: dmi@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

01 ДЕК 2020

№

18-11.9/16846

На № _____ от _____

Директору
ООО "АрхЗемПроект"
Петропавловскому М.С

проспект Троицкий, д. 94, каб. 18,
г. Архангельск, 163000

Уважаемый Михаил Сергеевич!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу согласования проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской, сообщаем, что в рамках своих полномочий Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" не имеет принципиальных возражений относительно представленной Вами документации.

И.о. директора департамента

Т.Е. Гусакова



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел./факс (8182) 28-85-21
E-mail: iokn@dvinaland.ru

30 НОЯ 2020 № 409/1928
На 01-20/387 от 05.11.2020

Директору
ООО «АрхЗемПроект»

Петропавловскому М.С.

Троицкий просп, д. 94, каб. 18,
г. Архангельск, 163000

О наличии объектов культурного наследия

Уважаемый Михаил Сергеевич!

На Ваше обращение сообщаем, что межевание территории не входит в компетенцию инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области (далее – инспекция).

Информируем, что в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской выявленные объекты культурного наследия, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны и зоны охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что инспекция не имеет данных об отсутствии на испрашиваемом земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ.

В связи с вышеизложенным заказчику работ в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если участок будет подвергаться воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, до начала проведения вышеуказанных работ необходимо:

1. Обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение

государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

3. В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию на согласование;

обеспечить реализацию согласований инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Обращаем внимание, что на основании пункта 56 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ), до утверждения в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции Федерального закона № 342-ФЗ) границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым статьи 28, абзацем третьим статьи 30, пунктом 3 статьи 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Исполняющий обязанности
руководителя



И.М. Бурыкина



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-11, тел./факс 20-44-45
E-mail: minstroy@dvinaland.ru
<https://dvinaland.ru/gov/iogv/minstroy/>

11.10.2020 № 201/ 5297

На № _____ от _____

ООО «АрхЗемПроект»

Троицкий пр., д.94, каб. 18,
г. Архангельск, 163000

О согласовании проектов межевания территории

Министерство рассмотрело проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской площадью 6,1824 га и проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Прокопия Галушина, ул. Карпогорской и просп. Московского площадью 38,0048 га и согласовывает их без замечаний.

Заместитель министра

С.Ю. Строганова

25.11.2020
На №01-20/393

№10-55/ 10034
от 05.11.2020

О согласовании
проектной документации

ООО «АрхЗемПроект»
Директору
М.С. Петропавловскому

163000, г.Архангельск,
пр.Троицкий, д.94, каб.18

Уважаемый Михаил Сергеевич!

Производственное отделение «Архангельские электрические сети» Архангельского филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» рассмотрело разработанный проект межевания территории в границах ул.Стрелковой и ул.Карпогорской.

Сети Производственного отделения «Архангельские электрические сети» на данном участке отсутствуют.

Главный инженер
производственного отделения



А.С. Меньшенин



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**Главное управление МЧС России
по Архангельской области**

ул. Свободы, д. 27, г. Архангельск, 163000
Телефон: 65-14-94 Факс 65-14-94
«телефон доверия» (8182) 29-99-99

от 29 декабря 2020 № 8650-4-4-7
на № _____

Директору ООО «АрхЗемПроект»
М.С. Петропавловскому

пр-кт. Троицкий, д. 94, кааб. 18,
г. Архангельск, 163000

arhzemproekt@mail.ru

Уважаемый Михаил Сергеевич!

Сообщаем, что Ваше обращение, поступившее в Главное управление МЧС России по Архангельской области (вх. № В-178-809 от 09.11.2020), о согласовании проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской, рассмотрено.

В соответствии с Положением о федеральном государственном пожарном надзоре, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 года № 290, в компетенцию органов Федерального государственного пожарного надзора не входят вопросы по согласованию проектной (рабочей) документации и проектов планировки застройки территорий.

Согласно статьи 8 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» подготовка и утверждение документов территориального планирования городских округов относится к полномочиям органов местного самоуправления.

Вместе с тем сообщаем, что Главное управление МЧС России по Архангельской области готово оказать консультативную помощь по интересующему Вас вопросу по телефону (8182) 63-30-31.

Заместитель начальника Главного управления –
начальник УНДиПР

М.В. Никифоров

ООО «РВК-Архангельск»

Юридический адрес: 163000 г. Архангельск,
пр. Троицкий, д. 52, помещение 11 (Офис) 1122
Адрес для почтовых отправлений: 163002, г. Архангельск,
ул. Касаткиной д. 9
Тел./факс:(8182) 69-86-76,
E-mail: rvkarh@rosvodokanal.ru
ИНН 7726747370 КПП 290101001



10.11.2020 № И.АР-10112020-004

на № 01-20/391 от 05.11.2020 г.

Главному инженеру
ООО «АРХЗЕМПРОЕКТ»
Петровскому И.А.

163000, г. Архангельск,
пр. Троицкий, д. 94, офис 18.
тел: 8-911-553-03-34; 8-921-298-67-46.
e-mail: arhzemproekt@mail.ru

Уважаемый Игорь Альбертович!

ООО «РВК-Архангельск» согласовывает чертеж проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 29:22:060403:73 в проектной документации «Проект межевания территории муниципального образования “Город Архангельск” в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской».

Главный инженер



Ю.А. Ленченков





Директору
ООО «АрхЗемПроект»
М.С. Петропавловскому

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

АРХАНГЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

пр. Ломоносова, д. 144, г. Архангельск,
Архангельская обл., Россия, 163000,
Тел.: +7 (8182) 20-50-20, Факс: +7 (8182) 65-40-96
e-mail: sz.ar.contact@nw.rt.ru, web: www.rt.ru

18.11.2020 № 0201/05/4370/20

На № от

О согласовании проекта межевания территории

Уважаемый Михаил Сергеевич,

На Ваш исх. № 01-20/390 от 05.11.2020 Архангельский филиал ПАО «Ростелеком» согласовывает проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской».

Дополнительно сообщаем, что после формирования земельных участков 29:22:060403:73:ЗУ1 площадью 7106 кв.м. и 29:22:060403:73:ЗУ2 площадью 1849 кв.м., Вам необходимо предоставить в ГТУ №2 Архангельского филиала ПАО «Ростелеком» на согласование проект планировки территории по тел.: (8182) 65-00-15, 65-12-87.

**И.о. Заместителя директора филиала –
Технического директора**

А.С. Семакова

Ефремова Марина Андреевна
(8182) 650015



Публичное акционерное общество
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»
(ПАО «ТГК-2»)
Архангельские городские тепловые сети
Талажское шоссе, 12, г. Архангельск, 163045
Тел.: (8182) 24-31-77
E-mail: agts@tgc-2.ru
ИНН/КПП 7606053324/290132002

19. 11. 2020

№ 2201/1163-2020

На № 01-20/412 от 12.11.2020

О согласовании проекта межевания

Директору

ООО «АрхЗемПроект»

Петропавловскому М. С.

Сообщаю Вам о согласовании предоставленного Проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Стрелковой и ул. Карпогорской, выполненного ООО «АрхЗемПроект», с выделением земельного участка с кадастровым номером 29:22:060403:73:ЗУ2 площадью 1849 кв.м. с разрешенным видом использования «Коммунальное обслуживание».

И.о. директора

С. А. Ерехинский